

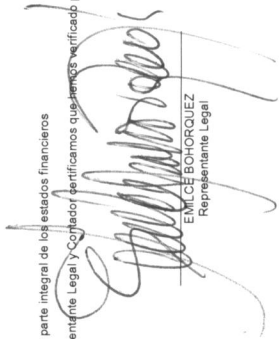
FINANSEGURO SAS

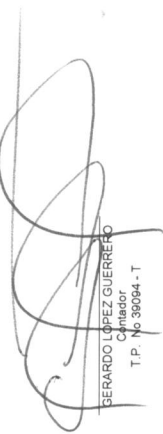
Nit. 900.567.947-8
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA A 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Cifras expresadas pesos colombianos)

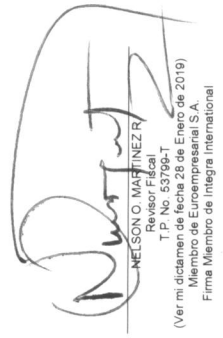
ACTIVOS	Nota	2018	2017	2018	2017
ACTIVO CORRIENTE:					
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	1.236.136.551	855.750.144	2.085.424.463	1.889.019.626
Activos financieros- Inversiones	4	31.338.489.314	29.464.274.854	1.071.798.125	1.707.652.465
Cuentas comerciales por cobrar	6	12.071.515.423	14.700.583.771	261.695.240	211.773.370
				53.701.770	45.109.033
Total activo corriente		44.646.141.288	45.020.608.769	3.472.619.598	3.853.554.494
ACTIVO NO CORRIENTE:					
				3.472.619.598	3.853.554.494
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:					
Capital suscrito y pagado	13	8.790.445.821	8.790.445.821	259.450.000	259.450.000
Prima en Colocaciones de acciones		0	216.332.999	50.594.552.448	50.594.552.448
Reserva legal	7	6.128.954	22.474.995	1.865.094.932	0
Resultados del ejercicio				2.498.694.217	2.474.411.166
Utilidad ejercicio anterior				0	(609.316.234)
Adopción por primera vez				(200.153.518)	(200.153.518)
ORI (Otros Resultados Integrales)				(5.047.541.614)	(2.322.635.772)
Total patrimonio de los accionistas		8.796.574.775	9.029.253.815	49.970.096.465	50.196.308.090
Total activos		53.442.716.063	54.049.862.584	53.442.716.063	54.049.862.584

Las notas 1 a 18 son parte integral de los estados financieros

Los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.


EMICE BOHORQUEZ
Representante Legal


BERARDO LÓPEZ GUERRERO
Contador
T.P. No. 39094 - T

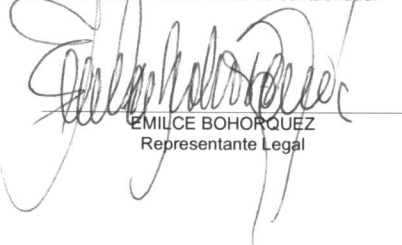

NELSON O. MARTINEZ R.
Revisor Fiscal
T.P. No. 53799-T
(Ver mi dictamen de fecha 28 de Enero de 2019)
Miembro de Euroempresarial S.A.
Firma Miembro de Integra International

FINANSEGURO SAS
Nit.900.567.947-8
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en Pesos Colombianos)

	Nota	2018	2017
INGRESOS OPERACIONALES	14		
Actividad Financiera		2.707.284.760	3.438.620.396
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		2.707.284.760	3.438.620.396
GASTOS OPERACIONALES	15		
Gastos de personal		292.789.612	271.618.206
Honorarios		13.966.800	83.371.000
Impuestos		189.277.786	391.436.849
Contribuciones y Afiliaciones			8.644.000
Seguros		330.344	643.469
Servicios		367.784.810	295.214.875
Gastos Legales		2.390.500	2.076.800
Mantenimiento y Reparaciones		251.620.046	12.956.160
Gastos de viaje			4.361.896
Depreciaciones			
Amortizaciones		221.558.757	93.854.806
Diversos		189.835.032	232.167.698
Provisiones		28.301.513	94.152.335
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		1.557.855.200	1.490.498.094
UTILIDAD O PERDIDA OPERACIONAL		1.149.429.560	1.948.122.302
INGRESOS NO OPERACIONALES	16		
Financieros		1.679.325.222	2.156.397.409
Dividendos y Participaciones		41.315.967	326.234.886
Recuperaciones		954.950.197	23.047.824
Indemnizaciones			
Ingresos de Ejercicios Anteriores		31.695.780	2.287.500
Diversos		34.387.844	14.687.721
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES		2.741.675.010	2.522.655.340
GASTOS NO OPERACIONALES	16		
Financieros		121.785.029	138.663.802
Gastos Extraordinarios		129.968.413	82.557.129
Diversos		16.192.870	9.456.225
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		267.946.312	230.677.156
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		3.623.158.258	4.240.100.486
IMPUESTO DE RENTA	17	1.124.464.041	1.765.689.320
RESULTADO DEL EJERCICIO		2.498.694.217	2.474.411.166

Las notas 1 a 18 son parte integral de los estados financieros

Los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.


EMILCE BOHORQUEZ
Representante Legal


GERARDO LÓPEZ GUERRERO
Contador
T.P. No 39094 - T


NELSON O. MARTÍNEZ R.
Revisor Fiscal
T.P. No. 53799-T
(Ver mi dictamen de fecha 28 de Enero de 2019)
Miembro de Euroempresarial S.A.
Firma Miembro de Integra International

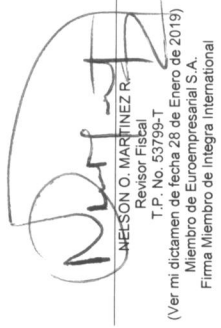
FINANSEGURO SAS
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
A 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	Capital Suscrito y Pagado	Prima en Colocación de Acciones	Reserva Legal	Utilidad del Ejercicio	Utilidad (Pérdida) de ejercicios anteriores	Resultados Acumulados NIIF	Otros Resultados Integrales	Total Patrimonio de los Accionistas
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016	259.450.000	50.594.552.448	0	2.327.348.339	-2.936.664.573	-200.153.518	77.793.247	50.122.325.943
Capitalización	0	0	0	0	0	0	0	0
Prima en colocación de acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Reserva legal	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultados de ejercicios anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultados del ejercicio	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultados ejercicios Anteriores	0	0	0	2.474.411.166	0	0	0	2.474.411.166
Resultados acumulado NIIF Pérdida	0	0	0	-2.327.348.339	2.327.348.339	0	0	0
Desvalorización Inversión PA. H. La Esmeralda	0	0	0	0	0	0	-2.400.429.019	-2.400.429.019
ORI	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017	259.450.000	50.594.552.448	0	2.474.411.166	-609.316.234	-200.153.518	-2.322.835.772	50.196.308.090
Capitalización	0	0	0	0	0	0	0	0
Prima en colocación de acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Reserva legal	0	0	1.865.094.932	0	-1.865.094.932	0	0	0
Resultados de ejercicios anteriores	0	0	0	(2.474.411.166)	2.474.411.166	0	0	0
Resultados del ejercicio	0	0	0	2.498.694.217	0	0	0	2.498.694.217
Enjuague de Pérdidas	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultados ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0
Desvalorización Inversión PA. H. La Esmeralda	0	0	0	0	0	0	-2.724.905.842	-2.724.905.842
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018	259.450.000	50.594.552.448	1.865.094.932	2.498.694.217	0	-200.153.518	-5.047.541.614	49.970.096.465

Las notas 1 a 18 son parte integral de los estados financieros
Los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.


EMILEC BOHÓRQUEZ
Representante Legal


GERARDO LÓPEZ GUERRERO
Contador
T.P. No 39094 - T

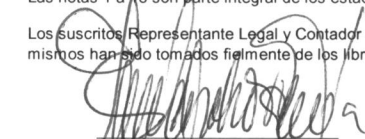

NELSON O. MARTÍNEZ R.
Revisor Fiscal
T.P. No. 53799-T
Miembro de Euroempresarial S.A.
Firma Miembro de Integra International

FINANSEGURO SAS
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

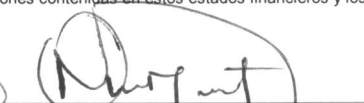
	2018	2017
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	2.498.694.217	2.474.411.166
Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio y el efectivo neto		
Provisto en las actividades de operación:		
Provisión de inversiones		
Provisión cartera de créditos		
Provisión de Inversiones		
Provisión cuentas por cobrar	(69.265.781)	(969.265.781)
Provisión de bienes realizables		
Provisión propiedades y equipo		
Provisión otros activos		
Provisión para sorteos		
Provisión Otros		
Provisión en pensiones de jubilación		
(Utilidad) en venta de Bienes realizables		
(Utilidad) en venta de Bienes recibidos en pago		
(Utilidad) en venta de Propiedades y Equipo - neto		
(Utilidad) Ingresos años anteriores		
Valoración en Inversiones	(2.724.905.842)	(2.400.429.019)
Utilidad Realizada en Inversiones		
Reintegro provisión de Intangibles		
Reintegro provisiones cuentas por cobrar		
Reintegro de otras provisiones		
Reintegro de provisiones de cartera		
Reintegro de provisiones de propiedad y equipo		
Reintegro de provisiones de gastos bancarios		
Resultados acumulado NIIF Pérdida		
Impuesto de Renta y Complementarios	1.124.464.041	1.765.689.320
Amortizaciones	221.558.757	93.854.806
TOTAL AJUSTES	(1.448.148.825)	(1.510.150.674)
Aumento (Disminución) en inversiones	(1.874.214.460)	(326.783.402)
Aumento (Disminución) en cuentas por cobrar	2.698.334.129	2.078.061.453
Aumento (Disminución) de activos diferidos	11.120.282	(102.872.291)
Aumento (Disminución) en obligaciones financieras	196.404.837	(2.232.050.518)
Aumento (Disminución) en cuentas por pagar	49.921.870	8.894.949
Aumento (Disminución) en impuestos gravámenes y tasas	(1.760.318.381)	(1.813.952.342)
Aumento (Disminución) en obligaciones laborales	8.592.737	4.779.736
Aumento (Disminución) pasivos estimados y provisiones		
EFFECTIVO NETO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	380.386.407	(1.419.661.922)
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Aumento en inversiones		
Disminución en activos diferidos		
Disminución (aumento) en bienes realizables		
Aumento en propiedades y equipo		
Aumento Posiciones pasivas en operaciones de mercado monetario		
Aumento Operaciones con Instrumentos financieros derivados		
EFFECTIVO NETO (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:		
Capitalización		
Prima en colocación de acciones		
Aumento en obligaciones financieras		
EFFECTIVO NETO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
AUMENTO NETO EN EFECTIVO	380.386.407	(1.419.661.922)
EFFECTIVO AL COMIENZO DEL AÑO	855.750.144	2.275.412.066
EFFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	1.236.136.551	855.750.144

Las notas 1 a 18 son parte integral de los estados financieros

Los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.


EMILCE BOHORQUEZ
Representante Legal


GERARDO LÓPEZ GUERRERO
Contador
T.P. No 39094 - T


NELSON O. MARTÍNEZ R.
Revisor Fiscal
T.P. No. 53799-T
(Ve mi dictamen de fecha 28 de Enero de 2019)
Miembro de Euroempresarial S.A.
Firma Miembro de Integra International